

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 6 de DICIEMBRE del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- ALFREDO ROMO RUIZ.
- 2.- JOSE GUADALUPE LEDESMA QUEZADA.
- 3.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3a.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3b.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3c.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3d.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3e.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3f.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3g.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3h.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3i.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 3j.- J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL.
- 4.- MA. DE LA LUZ MERCADO MERCADO.
- 5.- EUSEBIO GARCIA CASILLAS.
- 6.- GRACIELA RUVALCABA TOLEDO.
- 6a.- GRACIELA RUVALCABA TOLEDO.
- 7.- RAFAEL GODOY RAMIREZ.
- 8.- JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ.
- 8a.- JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ.
- 8b.- JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ.
- 9.- JOSE LUIS ALVAREZ RUIZ.
- 10.- JORGE MERCADO GONZALEZ.
- 10a.- JORGE MERCADO GONZALEZ.

La reunión comenzó a las 12:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta el **C. ALFREDO ROMO RUIZ**. Fechada el día 28 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **112.50 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIV. SIN NOMBRE** en la Colonia el rastro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 3734 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **5,052.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,651.75** (Tres mil seiscientos cincuenta y un pesos m.n. 75/100) dando un total de **\$3,706.44** (Tres mil setecientos seis pesos m.n. 44/100).

Nota: El resto de la superficie queda de **4,939.50 m2** a nombre **ALFREDO ROMO RUIZ**.

2.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE GUADALUPE LEDESMA QUEZADA**. Fechada el día 25 de Febrero del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **493.30 M2**. Del Predio Rústico denominado **"LOS CEDAZOS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 6580 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-19-51 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**.

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,291.14** (Dos mil doscientos noventa y un pesos m.n. 14/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,695.37** (Dos mil seiscientos noventa y cinco pesos m.n. 37/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JOSE GUADALUPE LEDESMA QUEZADA

3.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **497.29 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$8,071.01** (Ocho mil setenta y un pesos m.n. 01/100) dando un total de **\$8,125.70** (Ocho mil ciento veinticinco pesos m.n. 70/100).

Nota:

3a.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **207.06 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,360.58** (Tres mil trescientos sesenta pesos m.n. 58/100) dando un total de **\$3,415.27** (Tres mil cuatrocientos quince pesos m.n. 27/100).

Nota:

3b.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **204.73 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,322.76** (Tres mil trescientos veinte dos pesos m.n. 76/100) dando un total de **\$3,377.45** (Tres mil trescientos setenta y siete pesos m.n. 45/100).

Nota:

3c.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **196.77 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,193.57** (Tres mil ciento noventa y tres pesos m.n. 57/100) dando un total de **\$3,248.26** (Tres mil doscientos cuarenta y ocho pesos m.n. 26/100).

Nota:

3d.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **197.64 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,207.69** (Tres mil doscientos siete pesos m.n. 69/100) dando un total de **\$3,262.38** (Tres mil doscientos sesenta y dos pesos m.n. 38/100).

Nota:

3e.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **192.47 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,123.78** (Tres mil ciento veintitrés pesos m.n. 78/100) dando un total de **\$3,178.47** (tres mil ciento setenta y ocho pesos m.n. 47/100).

Nota:

3f.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **187.31 M2**. Del Predio urbano ubicado en **BARRIO PRESA DEL ESTRIBON**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5989 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **3,425.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$16.23** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,040.04** (Tres mil cuarenta pesos m.n. 04/100) dando un total de **\$3,094.73** (Tres mil noventa y cuatro pesos m.n. 04/100).

Nota:

3g.- A la solicitud que presenta el **C. J. GUADALUPE LIMON SANDOVAL**. Fechada el día 21 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **182.14**

número de cuenta 8081 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de **4-50-69.38 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,968.00** (Mil novecientos sesenta y ocho pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,372.23** (Dos mil trescientos setenta y dos pesos m.n. 23/100).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MA. DE LA LUZ MERCADO MERCADO.

5.- A la solicitud que presenta el **C. EUSEBIO GARCIA CASILLAS**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,512.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"LA PARADA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 9832 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **50-42-71 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,241.92** (Dos mil doscientos cuarenta y un pesos m.n. 92/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,646.15** (Dos mil seiscientos cuarenta y seis pesos m.n. 15/100).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario EUSEBIO GARCIA CASILLAS.

6.- A la solicitud que presenta el **C. GRACIELA RUVALCABA TOLEDO**. Fechada el día 2 de Agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **90.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AV. AGUSTIN YAÑEZ Y SAN JUAN EVANGELISTA** del fraccionamiento **"LOMAS DE SAN MIGUEL"**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 11,507 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **235.80 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,921.40** (Dos mil novecientos veintiún pesos m.n. 40/100) dando un total de **\$2,976.09** (Dos mil novecientos setenta y seis pesos m.n. 09/100).
Nota: El resto de la superficie queda a nombre GRACIELA RUVALCABA TOLEDO.

6a.- A la solicitud que presenta el **C. GRACIELA RUVALCABA TOLEDO**. Fechada el día 2 de Agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **22.66 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AV. AGUSTIN YAÑEZ Y SAN JUAN EVANGELISTA** del fraccionamiento **"LOMAS DE SAN MIGUEL"**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 11,507 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **235.80 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$735.54** (Setecientos treinta y cinco pesos m.n. 54/100) dando un total de **\$790.23** (Setecientos noventa pesos m.n. 23/100).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre GRACIELA RUVALCABA TOLEDO.

7.- A la solicitud que presenta el **C. RAFAEL GODOY RAMIREZ**. Fechada el día 01 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **95.70 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AV. HIGINIO RUVALCABA S/N**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 4314 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **506.51 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. FERNANDO ESQUIVIAS GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,106.42** (Tres mil ciento seis pesos m.n. 42/100) dando un total de **\$3,161.11** (Tres mil ciento sesenta y un pesos m.n. 11/100).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre RAFAEL GODOY RAMIREZ.

8.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **62.55 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE GUADALUPE VICTORIA #225**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2167 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **328.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. JOSE RUIZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,030.37** (Dos mil treinta pesos m.n. 37/100) dando un total de **\$2,085.06** (Dos mil ochenta y cinco pesos m.n. 06/100).

Nota:

8a.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **60.48 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE GUADALUPE VICTORIA #225**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2167 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **328.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. J. JESUS RUIZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$1,963.18** (Mil ciento noventa y tres pesos m.n. 18/100) dando un total de **\$2,017.87** (Dos mil diecisiete pesos m.n. 87/100).

Nota:

8b.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE RUIZ JIMENEZ albacea de juicio testamentario de NARCIZA RUIZ JIMENEZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **64.83 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE GUADALUPE VICTORIA #225**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2167 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **328.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. MA. ESTELA RUIZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,104.38** (Dos mil ciento cuatro pesos m.n. 38/100) dando un total de **\$2,159.07** (Dos mil ciento cincuenta y nueve pesos m.n. 07/100).

Nota:

9.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE LUIS ALVAREZ RUIZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **310.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"LA CANTERA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,477 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-06-20.00 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. JOEL GILBERTO RUVALCABA MEDINA Y CRISTIAN JOSE RUVALCABA MEDINA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,424.00** (Dos mil cuatrocientos veinte cuatro pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,828.23** (Dos mil ochocientos veinte ocho pesos m.n. 23/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JOSE LUIS ALVAREZ RUIZ.

10.- A la solicitud que presenta el **C. JORGE MERCADO GONZALEZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"SOYATES O AGUA COLORADA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,462 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-50-68.40 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. JORGE GOMEZ NUÑEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$960.00** (Novecientos sesenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,364.23** (Mil trescientos sesenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JORGE MERCADO GONZALEZ.

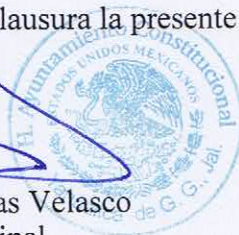
10a.- A la solicitud que presenta el **C. JORGE MERCADO GONZALEZ**. Fechada el día 20 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **277.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"SOYATES O AGUA COLORADA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,462 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-50-68.40 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. JORGE GOMEZ NUÑEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,329.60** (Mil trescientos veintinueve pesos m.n. 60/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,733.83** (Mil setecientos treinta y tres pesos m.n. 83/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JORGE MERCADO GONZALEZ.

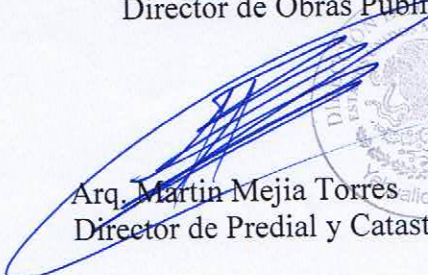
Siendo las 13:00 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

Mtro. Alejandro Macías Velasco
Presidente Municipal

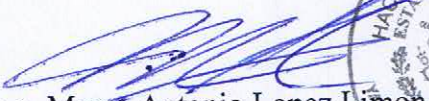
Ing. Leonardo Mercado Ruiz
Síndico y Regidor Comisionado

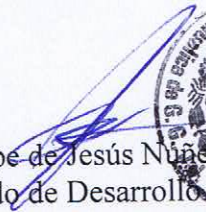


Arq. Jaime Octavio López Gonzalez
Director de Obras Públicas


Arq. Martin Mejia Torres
Director de Predial y Catastro

Ing. J. Refugio Gonzalez Jimenez
Director de Agua Potable
Y Alcantarillado


L.c.p. Marco Antonio Lopez Limon
Encargado de Hacienda Municipal


Arq. Felipe de Jesús Nuñez
Encargado de Desarrollo Urbano

YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO
URBANO DE YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO